

売地【仲介】

七浦小学校まで 150m!
高台の静かな立地。
別荘用地おすすめてです♪

佐渡市橋 8-2 (相川地区) 土地: 1533 m² (463.73 坪)

売買価格

100 万円

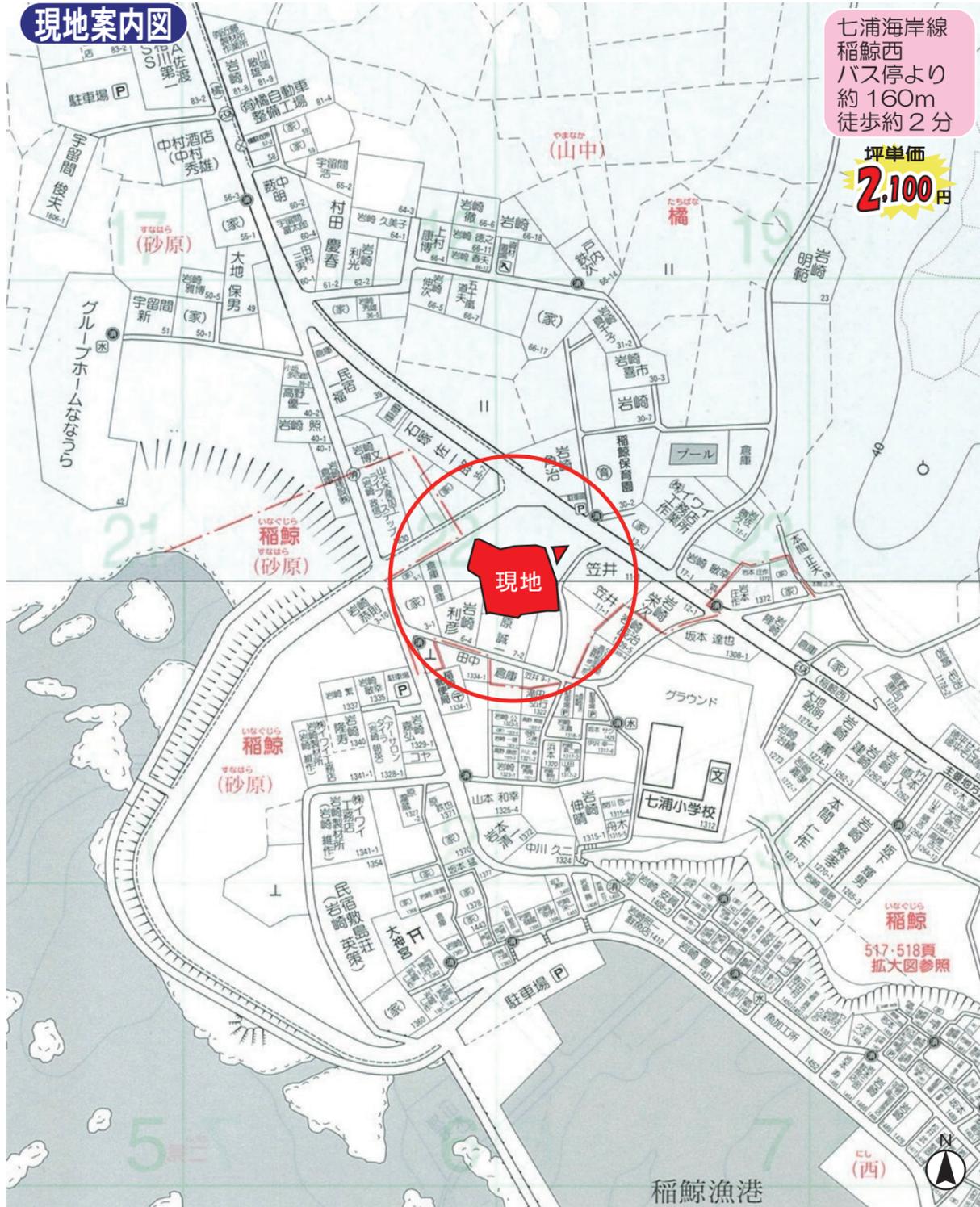
更地

土地

- 所在地: 佐渡市橋 8-2 ほか 3 筆
- 地目: 原野
- 地積: 1533 m²
- 都市計画上の制限: 都市計画区域内
- 建築基準法上の制限: 無指定
- 建ぺい率: 70% ●容積率: 200%
- 前面道路との関係: 幅員約 2.7m 赤道
- 給排水: 公共上水道・浄化槽 (共に未整備)
- 電気: 東北電力 ●ガス: 個別プロパン
- 私道負担: なし
- 校区: 七浦小学校・相川中学校

現地海拔約 19.2m
佐渡弥彦米山国定公園『普通区域』
佐渡市景観計画『漁村と海岸区域』
佐渡市ハザードマップ『該当なし』
佐渡市埋蔵文化財マップ『該当なし』

現地案内図



現地写真

撮影: 2012 年 10 月 17 日



ライフインフォメーション

- 稲鯨保育園 70m
- 七浦小学校 150m
- 相川中学校 8000m
- 相川高校 9000m
- 稲鯨郵便局 150m
- 敷島荘 300m
- グループホームなうら 300m
- J/A 佐渡相川第一 400m
- 稲鯨漁港 450m
- 愛広園 5200m
- ローソン相川店 7600m
- 佐渡市相川支所 8100m
- 相川診療所 8700m
- 佐渡総合病院 16000m
- 佐渡汽船両津港 28000m

地籍図

※記載の寸法図は図面上の概測値です。



特記
・現況有姿物件
・引渡し時期: 相談
・図面と現況に相違がある場合は、現況を優先します。

宅地建物取引業 新潟県知事(8)第 3609 号
〒952-1306 新潟県佐渡市長木 675 番地
株式会社 アイディ <http://idsd.jp>
代表取締役 伊藤 弘勇 電話: 0259-52-5200

図面名称
橋 8-2 売地 (仮称)
営業担当
多田 和秀

情報登録日
2012 年 10 月 23 日
情報変更日
2026 年 2 月 19 日

CHECK

NO.